Acogedor piso de dos habitaciones en Marbella

Valdeolletas-Las Cancelas-Xarblanca · Marbella · Ref. TOP0482V

286.250 €



2 dormitorios	**1** baños	**70** m² construidos

Descripción

ACOGEDOR PISO DE DOS HABITACIONES EN MARBELLA

Ubicada en una de las zonas residenciales más consolidadas de Marbella, esta acogedora vivienda ofrece un entorno sereno sin renunciar a la cercanía de todos los servicios, convirtiéndose en una excelente oportunidad para disfrutar del auténtico estilo de vida mediterráneo.

La propiedad destaca por sus espacios luminosos y su ambiente cálido y funcional. Dispone de un amplio salón-comedor, dos dormitorios con armarios empotrados, un baño completo y una cocina independiente completamente equipada, diseñada para ofrecer comodidad en el día a día.

Uno de sus principales atractivos es su agradable terraza, un espacio ideal para relajarse y disfrutar del excelente clima de Marbella durante todo el año. Además, incorpora un práctico armario de gran capacidad que proporciona un valioso espacio de almacenamiento adicional.

La vivienda cuenta con parking comunitario exterior y forma parte de una cuidada urbanización que dispone de agradables zonas ajardinadas y un espacio de barbacoa, perfecto para compartir momentos al aire libre en un entorno tranquilo y bien mantenido.

Su privilegiada ubicación permite acceder en pocos minutos a supermercados, colegios, centro médico, estación de autobuses y al centro urbano de Marbella, ofreciendo la comodidad de tener todos los servicios al alcance sin renunciar a la tranquilidad de una zona residencial.

Por sus características, su excelente ubicación y su calidad de vida, esta propiedad representa una magnífica oportunidad tanto como residencia habitual, segunda vivienda o inversión con gran potencial en una de las localidades más cotizadas de la Costa del Sol.
Precio: 286.499€

Características

Aire acondicionado · Terraza · Amueblado · Jardin · Trastero · Garaje

Los gastos de notaría, registro e impuestos aplicables (ITP o IVA+AJD) no están incluidos en el precio. Documento Informativo Abreviado (DIA) a disposición del consumidor conforme al Decreto 218/2005 de la Junta de Andalucía.