Impresionante villa moderna en parcelas del golf - Marbella

Aloha Golf · Marbella · Ref. TOP0202V

4.995.000 €



6 dormitorios	**6** baños	**747** m² construidos	**1047** m² parcela

Descripción

IMPRESIONANTE VILLA MODERNA EN PARCELAS DEL GOLF - MARBELLA
ZONA RESIDENCIAL PRIVADA

Descubre esta magnífica villa de lujo, una joya arquitectónica de aproximadamente 343m2 construidos, ubicada en una generosa parcela de 747m2. Con un diseño elegante y funcional distribuido en tres niveles, este hogar ofrece un estilo de vida incomparable, fusionando la comodidad moderna con un encanto atemporal.
Desde el momento en que entras, te recibirá un luminoso salón comedor que se abre a un exuberante jardín con piscina y zona de barbacoa, creando un oasis de relajación y entretenimiento al aire libre. La cocina, equipada con electrodomésticos de alta gama, es el sueño de todo chef aficionado.
Con un total de 7 acogedoras habitaciones, cada una con armarios empotrados, y 6 lujosos baños completos, esta residencia ofrece espacio más que suficiente para toda la familia y amigos. Además, cuenta con una sala de cine, sala de juegos y sala de invitados, perfectas para momentos de diversión y reuniones inolvidables.
No escatimando en detalles, esta villa cuenta con suelo radiante, aire acondicionado, sistema de sonido Dolby Stereo Surround, alarma y persianas eléctricas para tu comodidad y seguridad. El garaje cerrado con capacidad para 5 vehículos y el parking exterior ofrecen un amplio espacio de almacenamiento.
Situada en una comunidad cerrada con servicio de seguridad las 24 horas, podrás disfrutar de la privacidad y tranquilidad que te mereces. Además, su orientación sur te brinda espectaculares vistas al jardín, a la montaña y a la piscina, creando un ambiente de serenidad y bienestar.
Con una ubicación privilegiada cerca de parques infantiles, campos de golf, colegios, tiendas y la costa, esta propiedad ofrece lo mejor de ambos mundos: un refugio de lujo y la conveniencia de...

Características

Ascensor · Aire acondicionado · Piscina · Terraza · Vistas mar · Jardin · Garaje

Notar-, Grundbuch- und anfallende Steuern (ITP bzw. MwSt.+AJD) sind nicht im Preis enthalten. Verkürztes Informationsdokument (DIA) für Verbraucher gemäß Dekret 218/2005 der Junta de Andalucía verfügbar.